



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024399694 - 22/03/2024 14:10:28

მომზადების თარიღი
22/03/2024 16:39:05

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბათუმი	სექტორი 34			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
05	34	25	664	დამუსტგებული ფართობი: 20366.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება მწვანე კონცხი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.34.25.656; 05.34.25.539;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) -
				საერთო ფართობი: 59566.37 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023139874 , თარიღი 21/02/2023 19:00:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და შპს 'ელიტ კონსტრუქშენ გრუპ' ს/ნ 445514658 / შორის 2017 წლის 06 ოქტომბერს გაფორმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება პირობებით , დამოწმების თარიღი: 06/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N738 , დამოწმების თარიღი: 17/06/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება N165, დამოწმების თარიღი: 06/02/2020 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახური
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა Nგ14.14203457 , დამოწმების თარიღი: 09/12/2020 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება N2391, დამოწმების თარიღი: 15/10/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახური
- ბრძანება Nბ14.142032410 , დამოწმების თარიღი: 19/11/2020 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება Nბ14.14203448 , დამოწმების თარიღი: 09/12/2020 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N004769 , დამოწმების თარიღი: 17/06/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო

მესაკუთრეები:

შპს "ნექსტ ქოლექშენ" , ID ნომერი: 445514658

მესაკუთრე:

შპს "ნექსტ ქოლექშენ"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022708022
თარიღი 28/09/2022
16:54:45

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 20366 კვ. მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით;
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232979431, დამოწმების თარიღი 28/09/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/09/2022

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024399694
თარიღი 22/03/2024
14:10:28

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 20366.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 -
საერთო ფართობი: 59566.37 კვ.მ. ;
იპოთეკის ხელშეკრულება გენ. C73264570.0595.001.01 დამოწმების თარიღი: 22/03/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/03/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017941696
თარიღი 06/10/2017
13:54:02

გამყიდველი: სახელმწიფო;
საგანი: არასასოფლო სამეურნეო მიწის ნაკვეთი 20366.00 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/10/2017

სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და შპს 'ელიტ კონსტრაქშენ გრუპ' ს/ნ
445514658 / შორის 2017 წლის 06 ოქტომბერს გაფორმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება
პირობებით , დამოწმების თარიღი: 06/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და შპს "ელიტ
კონსტრაქშენ გრუპს" შორის 2017 წლის 06 ნოემბერს დადებულ ნასყიდობის
ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ., დამოწმების თარიღი 13/07/2021, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge