

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882022931297 - 09/12/2022 15:54:52მომზადების თარიღი
12/12/2022 18:54:35**საკუთრების განყოფილება**

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუშავებადი ფართობი: 4401.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.36.24.607; 05.36.24.784; 05.36.24.060; 05.36.24.605; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 11181.60 კვ.მ.
05	36	24	914	
მისამართი: ბათუმი, წმინდა ანდრია პირველწოდებულის III ჩიხი N16-16ა-16ბ-18ა 16ის მიმდებარე				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020342398 , თარიღი 24/06/2020 09:46:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/06/2020**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით , დამოწმების თარიღი: 31/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით , დამოწმების თარიღი: 31/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N1146 , დამოწმების თარიღი: 24/09/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება N1240 , დამოწმების თარიღი: 15/10/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- წერილი N14-1422343246 , დამოწმების თარიღი: 09/12/2022 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი: 11/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამოწმების თარიღი: 11/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გადაწყვეტილება N197796 , დამოწმების თარიღი: 21/11/2022
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/03/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/03/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N005056 , დამოწმების თარიღი: 15/10/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი

მესაკუთრები:

შპს "გრიინ საიდ", ID ნომერი: 212896561

მესაკუთრე:

შპს "გრიინ საიდ"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019471723 თარიღი 14/06/2019 14:17:33 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/06/2019	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი: არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთი ფართობი 2000.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 11181.60 კვ.მ.; იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000359946, დამოწმების თარიღი 14/06/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021263751 თარიღი 06/04/2021 14:33:59 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/04/2021	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი: მიწის ფართობი: 1050.00 კვ.მ.; იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000487467, დამოწმების თარიღი 06/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021938536 თარიღი 03/11/2021 11:02:29 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/11/2021	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 231.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000536741, დამოწმების თარიღი: 03/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021938556 თარიღი 03/11/2021 11:05:21 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/11/2021 საგადასახადო გირავნობა:	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 952.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000536741, დამოწმების თარიღი: 03/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019427409
თარიღი 31/05/2019
10:27:04

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/06/2019

მეორე მხარე: შპს "გრიინ საიდ" 212896561;
პირველი მხარე: ლევანი ბიწაძე P/N: 01015014582;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 170.00 კვ.მ. ;
მეორე მხარე ლევან ბიწაძეს პ/ნ 01015014582 საკუთრებაში გადასცემს 170 კვ.მ.
საცხოვრებელ ფართს . 170 კვ.მ. დან 40 კვ.მ. საცხოვრებელი ფართი მესაკუთრესთან
შეთანხმებით ჩაბარდება თეთრი კარკასის მდგომარეობით. ხელშეკრულებით ნაკისრი
ვალდებულების შესრულების პირობით.;

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით , დამოწმების
თარიღი: 31/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით , დამოწმების
თარიღი: 31/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge