



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026336542 - 23/04/2026 18:59:10

მომზადების თარიღი
24/04/2026 10:51:44

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი კახაბერი	კვარტალი 16	ნაკვეთი 364	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4090.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.16.095; 05.32.16.096;
----------------	---------------------	-----------------------	-----------------------	---

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ადლიის ქუჩა, N 57/57ა

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/02 (საერთო
ფართი 170.4 კვ.მ), N2/02 (საერთო ფართი 220.5 კვ.მ)
N3(საერთო ფართი 15.8 კვ.მ)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025571939 , თარიღი 23/05/2025 16:44:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/07/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "ტემპო აა"-ს (ს/ნ 445743562) კრების ოქმი N2 , დამონშემების თარიღი:04/11/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება განცხადებების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მინის ნაკვეთების მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N141061 , დამონშემების თარიღი:24/06/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N141027 , დამონშემების თარიღი:24/06/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "ტემპო აა"-ს (ს/ნ 445743562) კრების ოქმი N2, დამონშემების თარიღი:04/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ტემპო აა" , ID ნომერი:445743562

მესაკუთრე:

შპს "ტემპო აა"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026231966
თარიღი **20/03/2026**
11:59:53

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **20/03/2026**
საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 4090.00 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი:N1/02 (საერთო ფართი 170.4კვ.მ),N2/02 (საერთო ფართი 220.5 კვ.მ)
N3(საერთო ფართი 15.8 კვ.მ) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N 1231233297726** , დამონშემების თარიღი**20/03/2026**,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იპოთეკის ხელშეკრულება **N 1231233297726** , დამონშემების თარიღი**20/03/2026**,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეშოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეშოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეშოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge