



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024161111 - 12/02/2024 10:04:00

მომზადების თარიღი
15/02/2024 12:12:11

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი გონიო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5782.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.36.24.607; 05.36.24.784; 05.36.24.060; 05.36.24.605; 05.36.24.832; 05.36.24.252; 05.36.24.305; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 11181.60 კვ.მ.
05	36	24	914	

მისამართი: ბათუმი, წმინდა ანდრია პირველწოდებულის III ჩიხი N16-16ა-16ბ-18ა 16ის მიმდებარედ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021717050 , თარიღი 25/08/2021 11:39:06
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/08/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N13207 , დამოწმების თარიღი: 22/01/2024 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N279958 , დამოწმების თარიღი: 26/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადახდის განვადებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 14/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "გრიინ საიდ", ID ნომერი: 212896561

მესაკუთრე:

შპს "გრიინ საიდ"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021764817 თარიღი 09/09/2021 15:12:00 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/09/2021	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 23.00 კვ.მ.; იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000525730, დამოწმების თარიღი: 09/09/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021764861 თარიღი 09/09/2021 15:17:06 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/09/2021	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 327.00 კვ.მ.; იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000525730, დამოწმების თარიღი: 09/09/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023339896 თარიღი 01/12/2023 14:55:24 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/12/2023 საგადასახადო გირავნობა:	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1032.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000739655 , დამოწმების თარიღი 01/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000739655 , დამოწმების თარიღი 01/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019427409 თარიღი 31/05/2019 10:27:04 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2019	მეორე მხარე: შპს "გრიინ საიდ" 212896561; პირველი მხარე: ლევანი ბიწაძე P/N: 01015014582; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 170.00 კვ.მ. ; მეორე მხარე ლევან ბიწაძეს პ/ნ 01015014582 საკუთრებაში გადასცემს 170 კვ.მ. საცხოვრებელ ფართს . 170 კვ.მ. ღან 40 კვ.მ. საცხოვრებელი ფართი მესაკუთრესთან შეთანხმებით ჩაბარდება თეთრი კარკასის მდგომარეობით. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით.; ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით , დამოწმების თარიღი: 31/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ხელშეკრულება სანაცვლო ვალდებულების შესრულების პირობით , დამოწმების თარიღი: 31/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
ყაღაღა/აკრძალვა: რეგისტრირებული არ არის მოვალეთა რეესტრი:	
რეგისტრირებული არ არის	

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge