

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882022719682 - 03/10/2022 18:21:50მომზადების თარიღი
04/10/2022 09:26:43**საკუთრების განყოფილება**

მონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 34	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 20366.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.34.25.656; 05.34.25.539; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 59566.37 კვ.მ.
05	34	25	664	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება მწვანე კონცხი				

მესაკუთრეები:
შპს "თაურ ჯგუფი გრინ რეზიდენსი", ID ნომერი: 445514658**05.34.25.664.01.02.101**შპს "თაურ ჯგუფი გრინ რეზიდენსი" საკუთრება კომერციული ფართი **N101** (მშენებარე) **სართული 1**, 341.11 კვ.მ.

- შპს "ელიტ კონსტრუქშენ გრუპ"-ის (ს/კ 445514658) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი N2021/003, დამოწმების თარიღი: 09.02.2021, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "ელიტ კონსტრუქშენ გრუპ"-ის (ს/ნ 445514658) პარტნიორთა კრების ოქმი N2020/002, გაფორმების თარიღი: 11/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.34.25.664.01.02.102შპს "თაურ ჯგუფი გრინ რეზიდენსი" საკუთრება კომერციული ფართი **N102** (მშენებარე) **სართული 1**, 273.03 კვ.მ.

- შპს "ელიტ კონსტრუქშენ გრუპ"-ის (ს/კ 445514658) დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი N2021/003, გაფორმების თარიღი: 09/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "თაურ ჯგუფი გრინ რეზიდენსი"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.34.25.664

იპოთეკის ხელშეკრულება

N1231232979431, დამოწმებისთარიღი **28/09/2022**, საქართველოს

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის

ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882022708022 28/09/2022 16:54:45 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022708022
თარიღი: 28/09/2022 16:54:45)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: მინის დაზუსტებული ფართობი: 20366 კვ. მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით;

05.34.25.664.01.02.101

იპოთეკის ხელშეკრულება

N1231232979431, დამოწმებისთარიღი **28/09/2022**, საქართველოს

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის

ეროვნული სააგენტო

882022708022 28/09/2022 16:54:45 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022708022
თარიღი: 28/09/2022 16:54:45)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

05.34.25.664.01.02.102

იპოთეკის ხელშეკრულება

N1231232979431, დამოწმებისთარიღი **28/09/2022**, საქართველოს

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის

ეროვნული სააგენტო

882022708022 28/09/2022 16:54:45 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022708022
თარიღი: 28/09/2022 16:54:45)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
05.34.25.664
სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და შპს 'ელიტ კონსტრაქშენ გრუპ' ს/ნ 445514658 / შორის 2017 წლის 06 ოქტომბერს გაფორმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება პირობებით , დამოწმების თარიღი:06/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ხელშეკრულება სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და შპს "ელიტ კონსტრაქშენ გრუპს" შორის 2017 წლის 06 ნოემბერს დადებულ ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ., დამოწმების თარიღი13/07/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:
882021577225 13/07/2021 11:57:48 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017941696
თარიღი: 06/10/2017 13:54:02)
გამყიდველი: სახელმწიფო;
საგანი:არასასაოფლო სამეურნეო მიწის ნაკვეთი 20366.00 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

05.34.25.664.01.02.101
სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და შპს 'ელიტ კონსტრაქშენ გრუპ' ს/ნ 445514658 / შორის 2017 წლის 06 ოქტომბერს გაფორმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება პირობებით , დამოწმების თარიღი:06/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ხელშეკრულება სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და შპს "ელიტ კონსტრაქშენ გრუპს" შორის 2017 წლის 06 ნოემბერს დადებულ ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ., დამოწმების თარიღი13/07/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882021590663 16/07/2021 11:57:34 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017941696
თარიღი: 06/10/2017 13:54:02)
გამყიდველი: სახელმწიფო ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

05.34.25.664.01.02.102
სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და შპს 'ელიტ კონსტრაქშენ გრუპ' ს/ნ 445514658 / შორის 2017 წლის 06 ოქტომბერს გაფორმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება პირობებით , დამოწმების თარიღი:06/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ხელშეკრულება სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და შპს "ელიტ კონსტრაქშენ გრუპს" შორის 2017 წლის 06 ნოემბერს დადებულ ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ., დამოწმების თარიღი13/07/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882021577225 13/07/2021 11:57:48 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017941696
თარიღი: 06/10/2017 13:54:02)
გამყიდველი: სახელმწიფო;
საგანი:ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შემოღების შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge