



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 05.32.16.322

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024192403 - 13/02/2024 12:45:57მომზადების თარიღი
19/02/2024 18:32:57

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბათუმი	კახაბერი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
05	32	16	322	დაზუსტებული ფართობი: 4687.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ადლია, N 53				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.03.903; 05.32.16.318;

შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1, საერთო ფართი-206.62 კვ.მ. N2 საერთო ფართი-29.08 კვ.მ. N3 საერთო ფართი-156.06 კვ.მ (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე); N4 საერთო ფართი- 18.27 კვ.მ (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024109019 , თარიღი 31/01/2024 12:22:48
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N30887, დამოწმების თარიღი: 12/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მიღება-ჩაბარების აქტი, დამოწმების თარიღი: 01/05/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ტემპო პოლინგი", ID ნომერი: 445686614

მესაკუთრე:

შპს "ტემპო პოლინგი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024192403
თარიღი 13/02/2024
12:45:57

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4687.00 კვ.მ. შენობა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1, საერთო ფართი-206.62 კვ.მ. N2 საერთო ფართი-29.08 კვ.მ. N3 საერთო ფართი-156.06 კვ.მ (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე); N4 საერთო ფართი- 18.27 კვ.მ (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე) (იპოთეკა ვრცელდება მთელ ქონებაზე გარდა დანართ N1-ში მოცემული ქონებებისა);

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 19/02/2024

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233102102, დამოწმების თარიღი 13/02/2024, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასტრო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი

საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge