



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022614694 - 25/08/2022 15:05:04

მომზადების თარიღი
26/08/2022 10:37:59

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3052.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.13.014; 05.32.13.332; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე)
05	32	13	436	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ანგისა, N 81; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ანგისა, N 83				

მესაკუთრეები:
შპს "მაი თაუერ", ID ნომერი: 447862590

შპს "მაი თაუერ"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
05.32.13.436
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000350656,
დამოწმების თარიღი 30/04/2019, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

აღწერა:
882021305847 19/04/2021 16:40:46 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882019328321 თარიღი:
30/04/2019 19:31:42)
იპოთეკარს სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული მიწის ფართობი: 2053.00 კვ.მ.
მასზე მდგომი შენობა ნაგებობებით;

05.32.13.436
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000350878,
დამოწმების თარიღი 02/05/2019, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

882021305847 19/04/2021 16:40:46 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882019333696 თარიღი:
02/05/2019 12:31:46)
იპოთეკარს სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1001.00 კვ.მ მასზე
მდგომი შენობა ნაგებობებით;

05.32.13.436

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000408024,
დამოწმების თარიღი 30/01/2020, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

882021305847 19/04/2021 16:40:46 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882020074169 თარიღი:
30/01/2020 17:19:37)

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;

საგანი: დამუსტრებული ფართობი: 3052.00 კვ.მ. მასზე
მდგომი შენობა ნაგებობებით;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102022294710 24/06/2022 12:02:41
შპს შპს მაი თაუერ ს/ნ 447862590
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგებობა, N0245456, 24.06.2022, შემოსავლების სამსახური

ყალბა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102022396089 23/08/2022 11:13:59
შპს მაი თაუერ ს/ნ 447862590
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ანგისა, 81; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ანგისა, 83, 05.32.13.436, შპს
'ეიჩეიჩი'-ს (ს/ნ 416362894), როგორც 100 წილის მფლობელ პარტნიორს აკრძალოს შპს მაი თაუერის ს.ლ
447862590 საკუთრებაში არსებული 3052 კვ.მ მიწის ნაკვეთის საწესდო კაპიტალიდან ამოღება და მისი
გასხვისება/იპოთეკით დაგვირთვა.
საფუძველი: განჩინება, N2-3888/2022, 19.08.2022, ბათუმის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა
კოლეგია

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული
უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის
განმაჯობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის
მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული
ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო
კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა
და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge