



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.32.12.050**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892017151096 - 29/11/2017 13:12:04

მომზადების თარიღი
04/12/2017 10:05:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1705.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.12.036; 05.32.01.107; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 570.70
05	32	12	050	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება ადლია / ქალაქი ბათუმი, დასახლება ანგისა				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013338291 , თარიღი 18/07/2013 12:36:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/07/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N2380 , დამოწმების თარიღი: 15/07/2013 , თვითმმართველი ქალაქის ბათუმის საკრებულო
- მიწის ნაკვეთის მ/ჩ აქტი N22/05-341 , დამოწმების თარიღი: 14/02/2002
- ექსპლუატაციაში შესვლის აქტი N0/7 , დამოწმების თარიღი: 02/03/2006
- ექსპლუატაციაში შესვლის აქტი N0/26 , დამოწმების თარიღი: 25/10/2006

მესაკუთრეები:

რუსლან ღიასამიძე, P/N: 61002009736

მესაკუთრე:

რუსლან ღიასამიძე

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011336459
თარიღი 13/07/2011
14:10:30

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: რუსლან ღიასამიძე P/N: 61002009736;
საგანი: მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები 570.70 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N506536-ბ, რეესტრის ნომერი N110724048, დამოწმების
თარიღი 13/07/2011, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/07/2011

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882012544477
თარიღი 20/08/2012
15:21:52

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: რუსლან ღიასამიძე P/N: 61002009736;
საგანი: მიწის ნაკვეთი 1615 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები 570.7 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 508134-ა, რეესტრის ნომერი N120874500, დამოწმების
თარიღი 20/08/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
21/08/2012

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892017151096
თარიღი 29/11/2017
13:12:04

მეიჯარე: რუსლან ღიასამიძე P/N: 61002009736;
მოიჯარე: შპს "ბათუმის უმაღლესი სამღვაო საინჟინრო სასწავლებელი ანრი "245539403;
საგანი: მიწის ნაკვეთი 1615 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები 570.7 კვ.მ;
ვადა: 30 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 28/12/2009, სსიპ "საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო"

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/12/2017

ხელშეკრულების დამატება N1, დამოწმების თარიღი 29/11/2017, სსიპ საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეუთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge