



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026370810 - 04/05/2026 16:50:50მომზადების თარიღი
08/05/2026 09:45:21

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი კახაბერი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5961.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.25.06.014; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 814.30
05	32	04	481	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გრიგოლ გურიელის ქუჩა, N 1				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026370810 , თარიღი 04/05/2026 16:50:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის პირობებიანი აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/05/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "სემირა დეველოპმენტი" , ID ნომერი: 445799388

მესაკუთრე:

შპს "სემირა დეველოპმენტი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026370810
თარიღი 04/05/2026
16:50:50

გამყიდველი: "აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა" 245429200;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 5961.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო
ფართობი: 814.30;ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით, მათ
შორის ხელშეკრულების საპრივატიზებო თანხის გადახდის ვალდებულება;;უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 08/05/2026აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის
პირობებიანი აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება ,
დამოწმების თარიღი: 04/05/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge